

**AL RESPONSABILE DELLO  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA DEL  
COMUNE DI TEOLO**

**OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva di certificazione per la conformità igienico-sanitaria  
solo per interventi di edilizia residenziale – allegato B**

(art.47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 e art. 20, comma 1, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301)

**Il/la sottoscritto/a** (1) \_\_\_\_\_

in qualità di (2) \_\_\_\_\_ titolare della pratica edilizia e dei lavori sotto indicati,  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

**Il/la sottoscritto/a** (3) \_\_\_\_\_

in qualità di progettista dei lavori sotto indicati, nato/a a \_\_\_\_\_  
prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
prov. \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

sotto la propria responsabilità e consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 2 art. 11 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e come modificato dal D.lgs. 27/12/2002 n. 301,

**D I C H I A R A N O**

- che la verifica in ordine a tale conformità non comporta valutazioni tecnico-discrezionali;
- che il progetto relativo ai lavori di \_\_\_\_\_

su fabbricato  nuovo  esistente

sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, censito al Fg \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

- che ad ogni effetto di legge, i sottoscritti dichiaranti si assumono qualsiasi responsabilità in ordine al rispetto delle norme igienico – sanitarie, sia nella fase dell' approvazione del progetto in parola, sia nella fase dell' esecuzione dei lavori, consapevole del fatto che il Responsabile del Settore del Comune interessato potrà, prima dell' eventuale rilascio del certificato di agibilità, richiedere il formale parere alla competente A.S.L. in merito ai lavori realizzati.

**E' C O N F O R M E**

alle vigenti norme igienico-sanitarie in materia edilizia, nonché alle norme emanate in materia dalla Regione Veneto, ed alle direttive dell'Azienda U.L.S.S. n. 16 di Padova– Settore Igiene Pubblica.

- i locali abitabili soddisfano i requisiti minimi di aerazione ed illuminazione essendo provvisti di superficie finestrata pari/superiore ad 1/8 di quella pavimentata;

– Titolare del Permesso di Costruire  
– proprietario, affittuario, ecc...  
– tecnico progettista dei lavori

- il locale cucina sarà provvisto dei fori di aerazione permanente di cui alle norme UNI – CIG 71229 e successive modifiche ed integrazioni e di impianto di aspirazione forzata in corrispondenza della zona cottura;
- il locale bagno – wc sarà provvisto di finestra apribile/non sarà provvisto di aperture dirette con l'esterno, sarà dotato di idoneo impianto di aspirazione meccanica (n.b. nei locali bagno –wc privi di aperture con l'esterno è proibita l'installazione di apparecchi a fiamma libera);
- lo smaltimento delle acque reflue avverrà mediante pubblica fognatura/ vasca imhoff con subirrigazione;
- la porta di comunicazione tra il locale destinato a garage e gli altri ambienti dell'abitazione sarà del tipo "tagliafuoco", metallica piena, a chiusura automatica;
- nelle autorimesse tutte le strutture murarie, sia verticali che orizzontali, avranno le caratteristiche previste dal D.M. del 1.02.1986;
- ogni garage avrà aerazione naturale permanente ottenuta con l'apertura di una sezione non inferiore ad un centesimo della superficie del pavimento. Le porte di comunicazione con altri locali dovranno essere;
- i materiali che saranno utilizzati per la costruzione garantiranno un'adeguata protezione acustica da rumori di calpestio, traffico, impianti o apparecchi, suoni ed altro anche provenienti dall'interno dell'edificio stesso e da spazi e locali destinati a servizi comuni;
- tutti i parapetti presenteranno altezza non inferiore a ml. 1,00 con disegno che non consentirà il passaggio di una sfera di cm. 10 di diametro e non risulteranno scalabili;
- le scale saranno tutte dotate di opportuno corrimano; i gradini delle stesse presenteranno pianta rettangolare e/o in caso con angolo interno non inferiore a 45°;
- le porte vetrate e le vetrate saranno realizzate con caratteristiche di sicurezza tali da impedire che i vetri possano cadere in frantumi e/o del tipo antisfondamento se poste a protezione di eventuali dislivelli;
- i lucernai saranno dotati di meccanismo che consente il ribaltamento per la pulizia del lato esterno;
- l'impianto di ventilazione/condizionamento sarà conforme ai requisiti minimi di cui alla Circolare Regionale 13/97;
- gli impianti saranno conformi alla L. 46/90;
- per la rimozione di materiali contenenti amianto (se presenti) saranno rispettate le modalità previste dall'articolo 34 D.Lgs. 277/91 e D.M. 6/09/1994.

Data, \_\_\_\_\_

Il richiedente

Il tecnico

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 38 del d.P.R. 445 del 28/12/2000, **la dichiarazione e' sottoscritta dall'interessato/i in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata all'Ufficio competente insieme alla fotocopia**, non autenticata, **di un documento di identità** del dichiarante/i in corso di validità.

Ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi in materia.

Ai sensi dell'art.75 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, se a seguito di controllo emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente prodotti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Informativa ai sensi dell'art.13 legge n.196 del 2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.